

Vi och vårt hus nr 2

Mars 2011

Brf Stockholmshus nr 37

Lägenhetsnummer, Skatteverkets förfrågan

Information om vilket lägenhetsnummer du har fick du från föreningen våren 2010. På anslagstavlan i entrén står ditt fyrsiffriga lägenhetsnummer framför ditt namn.

Hantering av hushållssopor

Ett ständigt återkommande tema för det här informationsbladet är sophantering. Den här gången vill styrelsen påminna om hanteringen av hushållssopor.

Föreningen är ansluten till Södra Stations Sopsugssamfällighet, som servar ca 1 000 lägenheter inom södra stationsområdet, bara i vår förening 128 lägenheter. De sopor som vi kastar i våra sopnedkast hamnar i en återvinningscentral på Magnus Ladulåsgatan. Ibland inträffar det att det blir stopp någonstans, det kan vara i rören under jord eller i något sopnedkast. Kostnaderna, som kan vara mycket stora, för ett stopp i rören under jord tas av sopsugssamfälligheten (vilket i förlängningen belastar vår förening), kostnader för stopp i våra sopnedkast betalas direkt av vår förening, i december t.ex. 6.000 kronor. I de fall det går att härleda vilken boende som orsakat stoppet debiterar föreningen den boende. Exempel på saker som kan orsaka stopp är grovsopor såsom *mattor, kuddar, sopkvastar* och *pärmar*. Wellpapp i form av *pizzakartonger* är ett annat vanligt problem. **Tänk alltså på att alltid kasta dina sopor på rätt plats.** Föreningen tillhandahåller ju både grovsoprum och soprum för pappersavfall. Mer information om det finns i skriften Så vårdar vi vårt hus som kan hämtas på föreningens hemsida www.stockholmshus37.se.

Vårens städdag

Vårens städdag kommer äga rum söndagen den 10 april kl 11-13. Då ska vi göra fint runt huset inför vår och sommar. Vi kommer också ägna oss åt en del inomhusarbete och flyttning av cyklar. Städdagen är ett tillfälle att träffa gamla och nya grannar. Mer information kommer att anslås i portarna före städdagen.

Uthyrning av förråd

Föreningen har ett källarförråd i nr 4 plan minus 2 som intresserad kan få hyra. Storlek: 1,5 m x 1,6 m. Hyra 150 kronor per månad. Du som är intresserad, anmäl det skriftligt till Anita Eriksson, lgh 38 eller ial.eriksson@bredband.net senast den 20 mars 2011. Om det finns flera intressenter kommer lottning att ske.

Rensning i cykel- och barnvagnsrum

Under våren kommer rensning av cykel- och barnvagnsrum att göras. Närmare instruktioner kommer delas ut senare liksom klisterlappar att använda för att markera alla saker som har en ägare. Det är bra om du som har cyklar, barnvagnar, "vinterleksaker" eller annat som inte används tar bort dem redan nu.

Kolla alltid att porten stängs ordentligt efter dej!

Det har hänt igen att vi har haft inbrott i lägenhetsförråd. Styrelsen har också hittat spår efter uteliggare som övernattat i vårt hus.

Det är svårt att undvika att obehöriga tar sig in i huset men genom att vi alla är noggranna och ser till att grindar, portar och även dörrar inne i fastigheten går i lås samt är observanta på vem vi släpper in och om okända personer rör sig inom vår fastighet, kan vi minska risken.

Om porten inte går i lås och du inte själv kan åtgärda problemet ombeds du ta kontakt med någon i styrelsen, se anslag i portarna.

Du som inte använder ditt förråd eller inte tycker att det är någon idé att låsa det, lås det ändå eftersom tjuvarna klipper upp nätet mellan förråden. Vi bör inte underlätta tjuvarnas framfart.

Styrelsen hälsar nya grannar välkomna

Margareta Schön och Sture Olsson har flyttat in i lägenhet nr 8 i nr 2 den 1 mars.

Helena Linderholm och Kenneth Sandberg har flyttat in i lgh 27 i nr 4 den 20 februari.

Vänliga hälsningar från styrelsen