

# Vi och vårt hus nr 9

Oktober 2013

Brf Stockholmshus nr 37

## Husets värmesystem

I sommar har husets värmeväxlare bytts ut. Värmeväxlarna hämtar energin från Fortums fjärrvärmesystem till husets interna uppvärmningssystem. Tyvärr har det varit en del inkörningsproblem nu i början på hösten och det finns gamla brister i systemet som håller på att åtgärdas. Under vintern kommer systemet att finjusteras.

Ett reningsverk har installerats för att ta bort luft i värmeelementen. Av den anledningen är det viktigt att skruva upp värmeelementen på max så vattnet kan cirkulera. Om det blir för varmt kan man skruva ner värmen igen efter några dagar men det är viktigt att lämna åtminstone ett kvarts varv öppet under resten av hösten.

Värmeelementen i gemensamma utrymmen och trapphus är en del av systemet och ska vara på. Styrelsen vill därför be boende att inte ändra deras inställningar.

För det fall någon boende upplever problem med temperaturen i lägenheten eller liknande går det bra att felanmäla till [info@stockholmshus37.se](mailto:info@stockholmshus37.se) eller lägga en lapp i felanmälningslådan i nr 4.

## Trivseldagen – styrelsens tack m.m.

Styrelsen vill rikta ett tack till de boende som var med på trivseldagen. Vi krattade, planterade, rensade och sopade och nu är det rent och fint kring huset. Boende som vill hjälpa till med något som behöver göras utomhus eller i våra allmänna utrymmen vid någon annan tidpunkt än trivseldagarna är välkomna att höra av sig för att få tillgång till utrustning.

Mejla: [info@stockholmshus37.se](mailto:info@stockholmshus37.se)

## Avfallshanteringen

Det blir stopp i sopnedkastan då och då med anledning av att avfall fastnar. Det orsakar besvär för boende och extra kostnader. Tänk på att tex skokartonger ska kastas i kärlet för kartonger i returpappersrummet och inte i sopnedkastet.

## Tätning av fönster och balkongdörr

Boende har ansvar att se till att tätning fönster och balkongdörr är i gott skick Nu när den kalla årstiden har kommit är det viktigt att se till att det inte kommer in kyla. På föreningens hemsida finns tips, <http://www.stockholmshus37.se/site/index.php/skotsel-och-underhall>

## Anmäl din mejladress om du inte redan gjort det

Styrelsens insamling av mejladresser till boende pågår fortfarande. Det blir enklare att snabbt få ut information till boende om det går att mejla istället för att gå runt i huset och dela ut papper i brevlådorna. Registrera din mejladress via kontaktfunktionen på föreningens hemsida <http://www.stockholmshus37.se> eller genom att skicka ett mejl till [info@stockholmshus37.se](mailto:info@stockholmshus37.se). Ange ditt lägenhetsnummer i mejlet.

## Vänliga hälsningar från styrelsen