



Vi och vårt hus nr 2

mars 2022

Arbetena med hissbyten

Fatburs Kvarngata 4 & 12 startar 28 mars (vecka 13–17)

Fatburs Kvarngata 2 & 14 startar 2 maj (vecka 18–22)

Fatburs Kvarngata 8 & 10 startar 6 juni (vecka 23–27)

Arbetena kommer att medföra vissa oljud i fastigheten, arbetena kommer att utföras 07:00 till 18:00 men bullrande arbeten får inte påbörjas förrän 08:00.

Arbetena kommer att medföra olägenheter för boende men renoveringen är nödvändig för att säkerställa driftssäkerheten och hålla nere underhållskostnaderna. Ni som kan, hjälp era grannar med transport av matkassar osv. Vilstolar kommer att ställas ut på vartannat våningsplan.

Ni som har cyklar och annan utrustning i barnvagnsrum/cykelrum på gatuplanet, använd om möjligt cykelrummen på plan -2. Detta för att underlätta för personer som använder rullstolar, rullatorer och barnvagnar som kan behöva rummen i gatuplanet under perioden.

För att leverantören skall hinna med arbetena under de planerade fem veckorna behöver de få arbeta ostört, styrelsen har gett tillstånd att ha skrymmande utrustning i entréer och på våningsplan. Detta kan förhindra varutransporter men persontrafik skall vara möjlig. Vidare har de tillstånd att ställa utrustning i portiker och på trottoaren vid vändplan.

Tack alla för överseendet för stängd hiss och röran under hissbyten. Vi kan glädjas åt att vi snart får våra nya fräscha hissar.

Ny serviceleverantör för hissar Amsler Hiss AB

I och med hissbytet, har vi även bytt hissleverantör för felanmälan och service från den 1 jan. 2022. Den nya leverantören är Amsler Hiss AB. Kontaktinformation till Amsler finns anslået i alla hissar. Brådskande fel som kräver OMEDELBAR åtgärd anmäles till dem på telefon 08-746 80 25 (öppet dygnet runt). För mindre brådskande fel anmäler man till styrelsen via hemsidan.

Tänk även på att byta din kontakt för den gamla leverantören (KONE) i din mobiltelefon, om du har sparat ner det.

Frivilligt kapitaltillskott

Sista datum för att styrelsen ska tillhandahålla det frivilliga kapitaltillskottet är den 31 mars 2022.

Ny leverantör för avfallshantering

Som ni kanske har märkt, har vi fr.o.m. mars 2022 fått en ny leverantör för sophämtning och andra avfall. Företaget heter Avfallskonsulten. Nu när styrelsen lagt ner tid och energi på att förhoppningsvis få fräschare återvinningsstationer så hoppas vi att alla medlemmar hjälps åt att hålla det så fint som det nu blev och sorterar efter de nya skyltar som är uppsatta. Samt tar sitt eget ansvar för större avfall som inte är avsett i dessa utrymmen. Var god se [regler och tips om avfallssortering och återvinning på vår hemsida](#).

Ta hand om avloppen

Senast tid har vi fått flera anmälningar om stopp i avlopp. Vissa tips hur man minskar risken för stopp finns i länken ovan. Tänk på att man inte får köra ner egna verktyg i avloppen eftersom det kan förvärra skadan. Det man själv får göra är att ta loss avloppsrören (av plast) i lägenheten och rengöra den samt använda en kort rensborste typ diskborste för att rensa översta delen av avloppet, men man får inte köra ner avloppsrensare djupt ner i avloppsrören eftersom de kan lossna och orsaka stor skada. Om stammarna behöver rensas skall det göras av Riksbyggen eller av Riksbyggen utsett företag.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen